

Zahl: 131/9-60356/2025  
Betrifft: Abtrennung TOP 4 von TOP 1 im Erdgeschoss mit  
eigenem Aussenzugang am bestehenden Objekt auf  
Grundstück Nr. .212, EZ 247, KG Wörgl-Rattenberg

Sachbearbeiter: Mst.(BM) Mst.(HBM) Ing.  
Erika Hochstaffl  
Tel.: 050 6300-1725  
E-Mail: [e.hochstaffl@stadt.woergl.at](mailto:e.hochstaffl@stadt.woergl.at)  
Datum: 02.12.2025

## Ladung Parteiengehör

Mit Eingabe vom 22.10.2025 haben Herr Florian Biechl, Bruggerstraße 26/Top 1, 6322 Kirchbichl, und Frau Erika Tschernitz, Unterer Aubachweg 2/Top 1, 6300 Wörgl, um die Erteilung einer Baubewilligung für: **Abtrennung TOP 4 von TOP 1 im Erdgeschoss mit eigenem Aussenzugang am bestehenden Objekt auf Grundstück Nr. .212, EZ 247, KG Wörgl-Rattenberg, Unterer Aubachweg 2, 6300 Wörgl**, angesucht.

Über dieses Ansuchen wird gemäß der §§ 37, 45 Allgemeines Verwaltungsverfahrensgesetz 1991 (AVG) i.V.m. §§ 28, 32, 34 und 62 der Tiroler Bauordnung 2022, LGBL. Nr. 44/2022, i. d. g. F., die Möglichkeit eines Parteiengehörs im Stadtbauamt Wörgl bis

**Freitag, den 19.12.2025,**

gegeben.

Dies wird mit dem Bemerken mitgeteilt, dass bei diesem Gehör die nicht schon früher schriftlich gemachten Einwendungen vorzubringen sind. Es wird darauf hingewiesen, dass bei fruchtlosem Ablauf der genannten Frist ohne weitere Anhörung eine Entscheidung in der Sache gefällt wird.

Nachbarn und sonstige Beteiligte, die etwas vorzubringen haben, werden eingeladen, in die Pläne Einsicht zu nehmen.

Die für das Verfahren eingereichten Pläne und Behelfe liegen beim Stadtbauamt Wörgl zur öffentlichen Einsicht während der Amtsstunden auf.

### **HINWEIS:**

**Für eine allfällige Einsichtnahme wird um telefonische Terminvereinbarung (050 6300 1701) gebeten.**

Der Bürgermeister:  
i.A. Mst.(BM) Mst.(HBM) Ing. Erika Hochstaffl  
Bauamt  
[e.hochstaffl@stadt.woergl.at](mailto:e.hochstaffl@stadt.woergl.at)



Dieses Dokument wurde von Erika Hochstaffl elektronisch gefertigt und amtssigniert.

Datum/Zeit 03.12.2025

SID 43BFBDEA552A37457E8772

Informationen zur Prüfung finden Sie unter: [www.woergl.at](http://www.woergl.at)