

Bahnhofstraße 15, 6300 Wörgl

Zahl: 131/1-60116/2025  
Betrifft: Umbau der bestehenden Räume im Obergeschoss zu  
einer Betriebswohnung auf Grundstück Nr. 158/44, EZ  
573, KG Wörgl-Kufstein

Sachbearbeiter: Mst.(BM) Mst.(HBM)  
Ing. Erika Hochstaffl  
Tel.: 050 6300-1725  
E-Mail: e.hochstaffl@stadt.woergl.at

Datum: 18.12.2025

## Ladung Parteiengehör

Mit Eingabe vom 11.12.2025 hat Firma Berger Logistik GmbH, Bahnhofplatz 1, 6300 Wörgl, um die Erteilung einer Baubewilligung für: **Umbau der bestehenden Räume im Obergeschoss zu einer Betriebswohnung auf Grundstück Nr. 158/44, EZ 573, KG Wörgl-Kufstein**, Poststraße 3, 6300 Wörgl, angesucht.

Über dieses Ansuchen wird gemäß der §§ 37, 45 Allgemeines Verwaltungsverfahrensgesetz 1991 (AVG) i.V.m. §§ 28, 32, 34 und 62 der Tiroler Bauordnung 2022, LGBL. Nr. 44/2022, i. d. g. F., die Möglichkeit eines Parteiengehörs im Stadtbauamt Wörgl bis

**Freitag, den 16.01.2026,**

gegeben.

Dies wird mit dem Bemerken mitgeteilt, dass bei diesem Gehör die nicht schon früher schriftlich gemachten Einwendungen vorzubringen sind. Es wird darauf hingewiesen, dass bei fruchtlosem Ablauf der genannten Frist ohne weitere Anhörung eine Entscheidung in der Sache gefällt wird.

Nachbarn und sonstige Beteiligte, die etwas vorzubringen haben, werden eingeladen, in die Pläne Einsicht zu nehmen.

Die für das Verfahren eingereichten Pläne und Behelfe liegen beim Stadtbauamt Wörgl zur öffentlichen Einsicht während der Amtsstunden auf.

### **HINWEIS:**

**Für eine allfällige Einsichtnahme wird um telefonische Terminvereinbarung (050 6300 1702) gebeten.**

Der Bürgermeister:  
i.A. Mst.(BM) Mst.(HBM) Ing. Erika Hochstaffl  
Bauamt  
[e.hochstaffl@stadt.woergl.at](mailto:e.hochstaffl@stadt.woergl.at)



Dieses Dokument wurde von Erika Hochstaffl elektronisch gefertigt und amtssigniert.

Datum/Zeit 19.12.2025

SID 43BFBDEA552A37457E8772

Informationen zur Prüfung finden Sie unter: [www.woergl.at](http://www.woergl.at)