

Zahl: 131/1-60293/2025

Betrifft: Abbruch bestehender Gebäude, Errichtung
Wohnanlage bestehend aus vier oberirdischen
Baukörpern mit jeweils drei bzw. vier Geschossen mit
55 Wohneinheiten, Tiefgarage und Nebenräumen,
Müllraum und Fahrradräume auf Grundstück Nr. 96/5,
EZ 200, KG Wörgl-Rattenberg

Datum: 18.02.2026

K U N D M A C H U N G

Die Firma NEUE HEIMAT TIROL Gemeinnützige WohnungsGmbH, Gumpstraße 47, 6020 Innsbruck, hat bei der Stadtgemeinde Wörgl um die baurechtliche Bewilligung für das Vorhaben: **Abbruch bestehender Gebäude, Errichtung Wohnanlage bestehend aus vier oberirdischen Baukörpern mit jeweils drei bzw. vier Geschossen mit 55 Wohneinheiten, Tiefgarage und Nebenräumen, Müllraum und Fahrradräume auf Grundstück Nr. 96/5, EZ 200, KG Wörgl-Rattenberg, Vogelweiderstraße 15, 17, 19 und 21, 6300 Wörgl**, angesucht.

Über dieses Ansuchen wird gem. §§ 40 bis 42 AVG 1991 und § 32 Tiroler Bauordnung 2022 die **mündliche Verhandlung** auf

Dienstag, den 10.03.2026,

angeordnet. Die Amtsabordnung tritt um **ca. 10:00 Uhr an Ort und Stelle** zusammen.

Dies wird mit dem Hinweis kundgemacht, dass **eine Person ihre Stellung als Partei verliert, wenn sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen erhebt!**

Es steht den Beteiligten frei, persönlich oder durch einen Vertreter mit schriftlicher Vollmacht, der zur Abgabe vorbehaltloser Erklärungen ermächtigt sein muss, an der Verhandlung teilzunehmen und allfällige Einwendungen vorzubringen. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können nicht berücksichtigt werden.

Anrainer und sonstige Beteiligte die etwas vorzubringen haben, werden eingeladen, bei der Verhandlung zu erscheinen. Es wird darauf hingewiesen, dass die Verhandlung auch durch persönliche Verständigung der uns bekannten Beteiligten am Verfahren anberaumt wurde.

Die für das Verfahren eingereichten Pläne und Behelfe liegen ab sofort bis zum Tage der Verhandlung bei der Stadtgemeinde Wörgl zur öffentlichen Einsicht auf.

HINWEIS:

Für eine allfällige Einsichtnahme wird um telefonische Terminvereinbarung unter Tel.Nr. 050 6300 1701 gebeten.

Der Bürgermeister:

i.A.: DI (FH) Marcel Karrer

m.karrer@stadt.woergl.at



Dieses Dokument wurde von Ing. Marcel Karrer elektronisch gefertigt und amtssigniert.

Datum/Zeit 18.02.2026

SID 43BF8DEA552A37457E8772

Informationen zur Prüfung finden Sie unter: www.woergl.at