

BAUGESUCH inkl. BAUBESCHREIBUNG

Einlaufstempel

An die Bürgermeisterin der Gemeinde **Wörgl**

Der gefertigte Bauwerber _____
wohnhaf in _____

E-Mail: _____ Tel.Nr.: _____

beantragt die Baubewilligung für nachstehende Bauführung:

Vom Bauwerber auszufüllen:

1 **BESCHREIBUNG des BAUVORHABENS:** (technische Angaben unter Baubeschreibung)

ART des BAUVORHABENS (Mehrfachangaben möglich):

- Neubau
 Umbau
 Zubau
 Abbruch
- Änderung des Verwendungszweckes
 große Renovierung
 Sonstige Änderungen:

VERWENDUNGSZWECK des BAUVORHABENS: (Mehrfachangaben möglich!)

- Wohnung/Wohnhaus
 Land-/Forstwirtschaftlich
 Handel/Verwaltung
 Gewerbe/Industrie
- Wohnanlage gemäß § 2 Abs. 5 TBO 2018
 Nebengebäude oder Nebenanlage
 Freizeitwohnsitz
 Sonstige Verwendung:

2 **ANGABEN zum BAUPLATZ:**

Katastralgemeinde: _____ Gst.Nr.: _____
Widmung lt. Flächenwidmungsplan: _____ Einlagezahl: _____
Straße, Nummer: _____ Größe in m²: _____

3 **NAME und ANSCHRIFT** des Grundstückseigentümers nach derzeitigem Grundbuchstand bzw. des Bauberechtigten: (Nachweis der Bauberechtigung erforderlich; bei mehreren Eigentümern Beilage)

4 **ANGABE der NACHBARN laut Tiroler Bauordnung in der geltenden Fassung:**

(Bei einer größeren Anzahl von Nachbarn bitte Beilage verwenden.)

Gst.Nr.	Name	Adresse

10	<p>BAUVORHABEN:</p> <p>Art der Konstruktion: _____</p> <p>Art der Wärmedämmung: _____</p> <p>Art der Heizung: _____</p> <p>Leistung der Heizung: _____ Brennstoff: _____</p> <p>Wärmebedarf d. Gebäudes: _____ [kWh/m²*a]</p>										
11	<p>BAUTEILE und EINRICHTUNGEN (ggf. Ergänzungsblatt verwenden):</p> <p>Wände (Fassade): (Struktur, Farbe) _____</p> <p>Dachhaut: (Material, Struktur, Farbe) _____</p> <p>Fundamente: (Form, Material) _____</p> <p>Zwischenwände: (Material) _____</p> <p>Dach: (Form, Konstruktion, Neigung) _____</p> <p>Stiegen: (Form, Konstruktion, Material) _____</p> <p>Fenster: (Konstruktion, Material) _____</p> <p>Verglasungen: _____</p> <p>Art d. Rauch- und Abgasfänge: _____ Lichter Querschnitt: _____</p> <p>Blitzschutzanlage: <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja Art der Anlage: _____</p> <p>Brandschutzeinrichtung: _____</p> <p style="font-size: small;">wie z.B. Feuerlöscher, Wandhydrant, Brandmeldeanlage, Automatische Löschanlage, Fluchtwegorientierungsbeleuchtung, etc.</p>										
12	<p>AUSSEN- und NEBENANLAGEN:</p> <p>Anzahl der Stellplätze für Kraftfahrzeuge für das ggstl. Bauvorhaben: _____</p> <p style="padding-left: 150px;">von Gesamtanzahl behindertengerecht: _____</p> <p style="padding-left: 150px;">von Gesamtanzahl Stellplätze oberirdisch: _____</p> <p style="padding-left: 150px;">von Gesamtanzahl Stellplätze unterirdisch: _____</p> <p>Sonstige Nebengebäude und Nebenanlagen: _____</p> <p>Kinderspielplatz (Erläuterungen; Spielgeräte sind im Plan darzustellen)</p> <p>Sonstige Einrichtungen lt. § 12 TBO 2018: <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja</p> <p>Müllsammlung: _____</p>										
13	<p>STATISTISCHE ANGABEN (lt. ÖSTAT-Wohnbaustatistik):</p> <p>Verbaute Fläche: [m²] _____ Anzahl der Wohnungen: _____</p> <p>Gesamtnutzfläche d. Gebäudes [m²]: _____ Anzahl sonst. Wohneinh.: _____</p> <p>davon:</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;">Wohnzwecke [m²]: _____</td> <td style="width: 50%;">Verkehrs-/Nachrichtenwesen [m²]: _____</td> </tr> <tr> <td>Wohngebäude von Gemeinschaften [m²]: _____</td> <td>Industrie-/Lagerzwecke [m²]: _____</td> </tr> <tr> <td>Hotel, Gasthof, Pension, u.ä [m²]: _____</td> <td>Kultur/Freizeit/Bildung/Gesundheit [m²]: _____</td> </tr> <tr> <td>Groß-/Einzelhandel [m²]: _____</td> <td>Sonstige Zwecke [m²]: _____</td> </tr> <tr> <td>Wohnnutzfläche der Wohnungen [m²]: _____</td> <td>Freistehende Garagen [m²]: _____</td> </tr> </table> <p style="font-size: small;">(Wohngebäude von Gemeinschaften sind z.B. Senioren-, Wohn-, Schwestern-, Schüler- oder Studentenheime)</p>	Wohnzwecke [m ²]: _____	Verkehrs-/Nachrichtenwesen [m ²]: _____	Wohngebäude von Gemeinschaften [m ²]: _____	Industrie-/Lagerzwecke [m ²]: _____	Hotel, Gasthof, Pension, u.ä [m ²]: _____	Kultur/Freizeit/Bildung/Gesundheit [m ²]: _____	Groß-/Einzelhandel [m ²]: _____	Sonstige Zwecke [m ²]: _____	Wohnnutzfläche der Wohnungen [m ²]: _____	Freistehende Garagen [m ²]: _____
Wohnzwecke [m ²]: _____	Verkehrs-/Nachrichtenwesen [m ²]: _____										
Wohngebäude von Gemeinschaften [m ²]: _____	Industrie-/Lagerzwecke [m ²]: _____										
Hotel, Gasthof, Pension, u.ä [m ²]: _____	Kultur/Freizeit/Bildung/Gesundheit [m ²]: _____										
Groß-/Einzelhandel [m ²]: _____	Sonstige Zwecke [m ²]: _____										
Wohnnutzfläche der Wohnungen [m ²]: _____	Freistehende Garagen [m ²]: _____										

14	GESUCHSBEILAGEN: Baupläne: 1:100 (dreifach) Lagepläne 1:500 oder größer (dreifach) lt. § 31 TBO 2018 Energieausweis (dreifach) aktueller Grundbuchsatzzug Baumassenermittlung gemäß TVAG 2011 Massenermittlung nach TROG 2016 (oberird. Baumasse) Pläne müssen vom Bauwerber, Grundeigentümer und dazu befugten Planverfasser unterschrieben sein.
15	Sonstige Beilagen: <i>Kanalanschlussschema (Niveaus, Verlauf)</i> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/>
16	AMTLICHE VERMERKE: